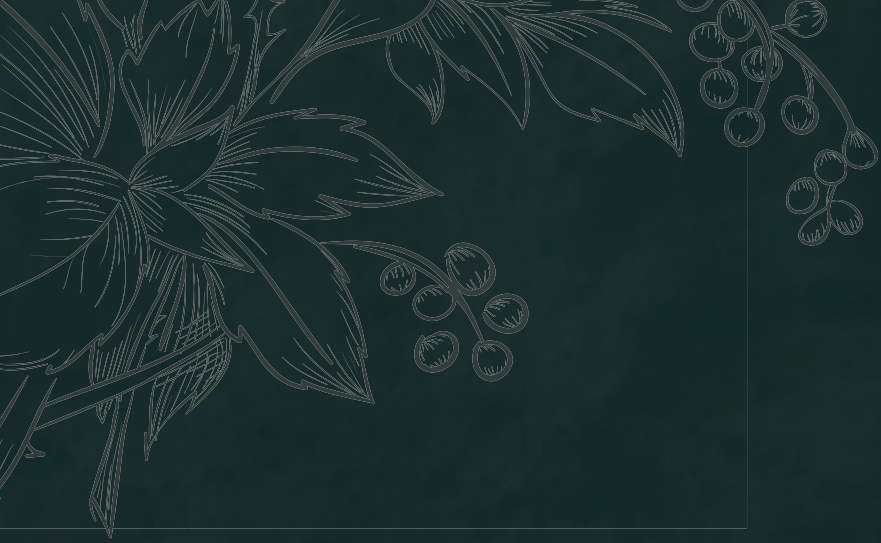




# PELLEGRINI HOMES







\*Todas las imágenes son de carácter ilustrativo y están sujetas a modificaciones

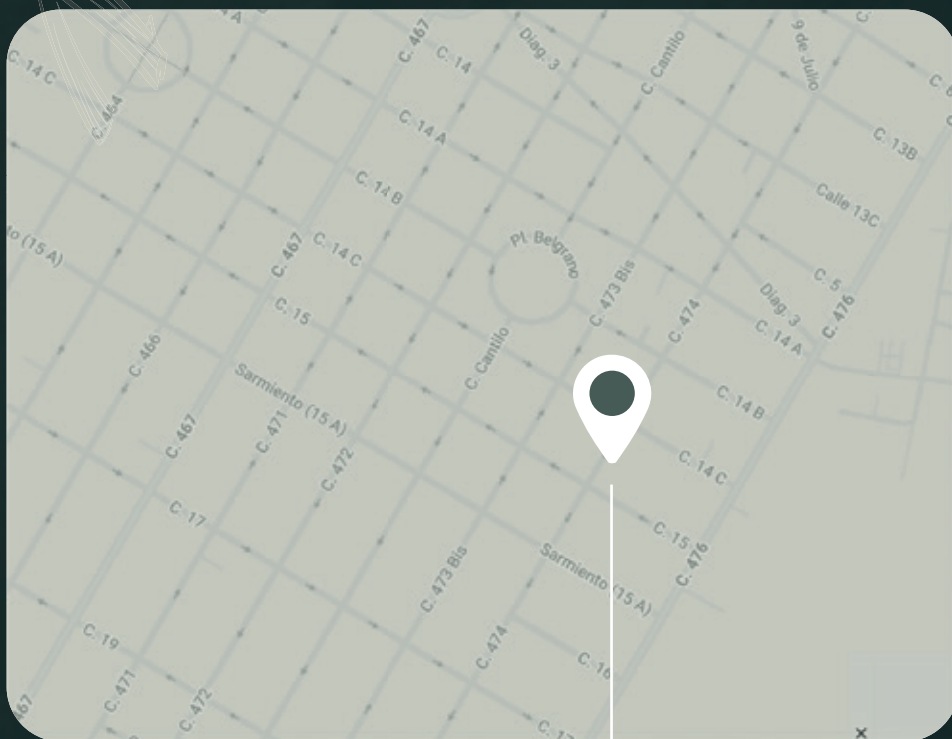




## PELLEGRINI HOMES

es un edificio de categoría que combina diseño moderno, amplitud y confort en cada uno de sus departamentos. Con una estética contemporánea y detalles pensados al máximo, ofrece espacios funcionales y luminosos que invitan a disfrutar cada momento. Las terminaciones de primer nivel y los materiales seleccionados elevan la experiencia cotidiana. Un proyecto pensado para quienes valoran la calidad, la tranquilidad y el buen vivir.





Calle 474 e/ 14c y 15

Su ubicación estratégica combina accesibilidad urbana y tranquilidad barrial, ofreciendo relación directa con la naturaleza del entorno. Pellegrini Homes invita al disfrute y propone un estilo de vida sereno, conectado y en sintonía con lo esencial. Cercano a todo lo necesario, pero lo suficientemente apartado para garantizar calma y bienestar, es un lugar pensado para vivir en plenitud.



# CARACTERÍSTICAS



**Aberturas**  
de PVC con dvh



**Cocina**  
horno y anafe  
empotrables



**Mesadas**  
cuarzo



**Pisos**  
porcelanato  
rectificado



**Griferías y sanitarios**  
de 1° marca



**Circuito**  
de cámaras de seguridad



**Calefacción**  
por radiadores



**Kit de preinstalación**  
para A/A



**Muebles**  
bajo mesada  
y frentes de placares





\*Todas las imágenes son de carácter ilustrativo y están sujetas a modificaciones



# PLANTA BAJA

- Hall de ingreso con ascensor
- 10 cocheras







\*Todas las imágenes son de carácter ilustrativo y están sujetas a modificaciones



# PLANTA TIPO

## 3 unidades:

 **A:** 85 m2 cubiertos  
17 m2 semicubiertos

**B:** 92 m2 cubiertos  
8 m2 semicubiertos

**C:** 85 m2 cubiertos  
17 m2 semicubiertos

- Dos dormitorios con vestidor, baño completo y toilette.
- Cocina comedor integrado.
- Balcón con parrilla







\*Todas las imágenes son de carácter ilustrativo y están sujetas a modificaciones





\*Todas las imágenes son de carácter ilustrativo y están sujetas a modificaciones





\*Todas las imágenes son de carácter ilustrativo y están sujetas a modificaciones





\*Todas las imágenes son de carácter ilustrativo y están sujetas a modificaciones



# PLANTA TERRAZA

- Salón de Usos Múltiples cerrado (SUM)
- Parrilla techada
- Pileta

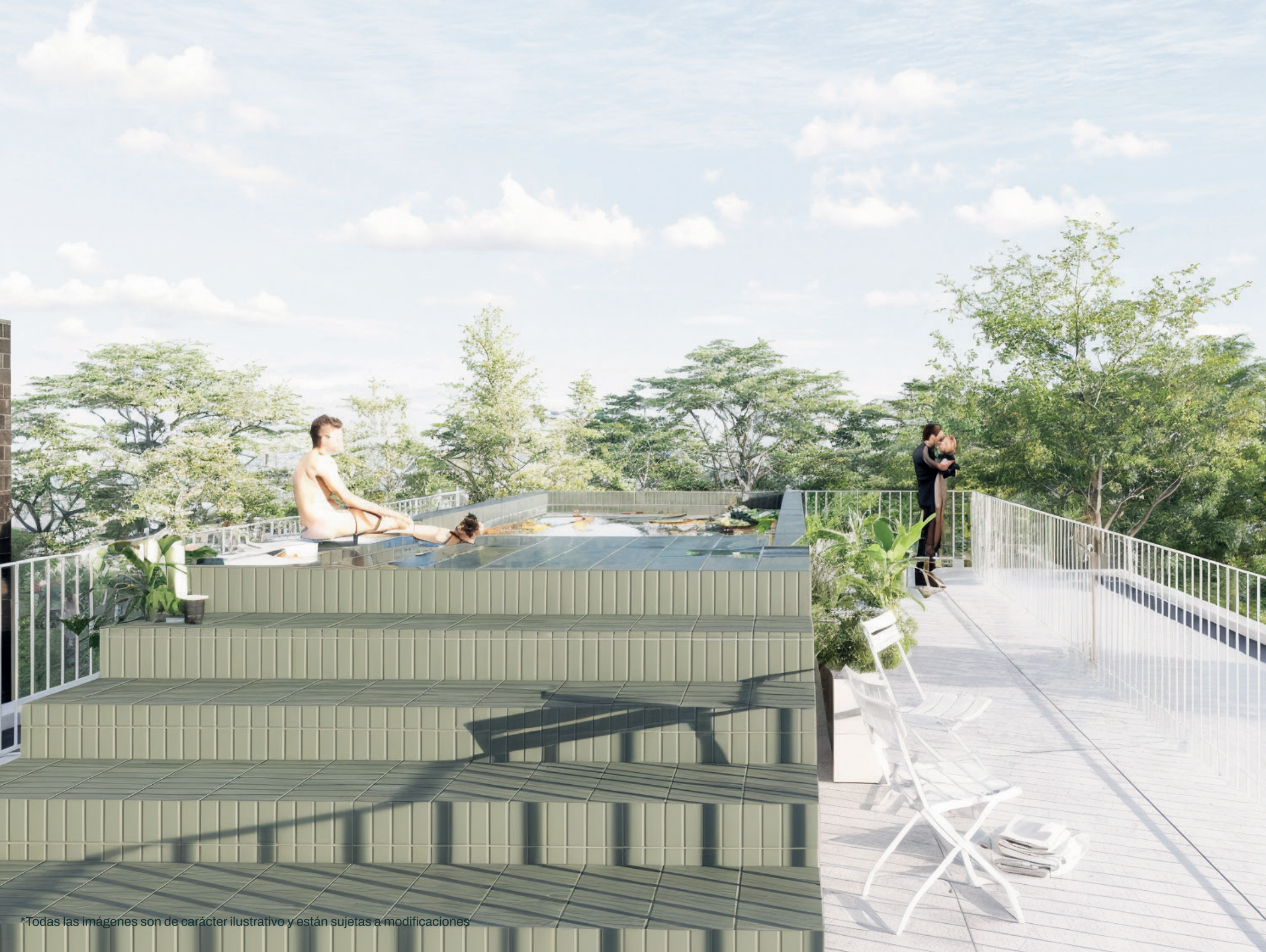






\*Todas las imágenes son de carácter ilustrativo y están sujetas a modificaciones





\*Todas las imágenes son de carácter ilustrativo y están sujetas a modificaciones







# ¡CONTACTANOS!

Consultanos y conocé nuestros planes de financiación y beneficios.

 221 3013559 | 221 4263390

 [info@dobleffe.com.ar](mailto:info@dobleffe.com.ar)

**[www.dobleffe.com.ar](http://www.dobleffe.com.ar)**







Donde la calma florece  
y el confort cobra vida

PELLEGRINI  
HOMES